ZOMBA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ZOMBA, FŐ TÉR 1.

Tel. / Fax.: 74 / 433 – 022

e-mail: polgarmester @ zomba. hu

M E G H Í V Ó

Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2024. július 25-én (csütörtökön) 18 órai** kezdettel az Önkormányzat tanácskozó termében rendkívüli nyilvános ülést tart, melyre tisztelettel

m e g h í v o m.

Napirendi javaslat:

1. **„Tűzoltó autó vásárlása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

2. **„A sportcsarnok fűtés-korszerűsítése" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

3. **Volt varroda épületében található helyiségek ingyenes használatba adásának megtárgyalása**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

Zomba, 2024. július 23.

Szűcs Sándor
polgármester

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. július 25-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Készült: Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2024. július 25. napján 18.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Zombai Önkormányzat tanácskozó terme 7173 Zomba, Fő tér 1.

Jelen vannak: Szűcs Sándor polgármester
Hirnikl György alpolgármester
Erdélyi János képviselő
Kelemen László képviselő
Misóczki Béla képviselő
Stocker Antalné képviselő
Dr. Rózsa Éva jegyző

Távol maradt: Baloghné Gaál Zsófia képviselő, aki távolmaradását előzetesen bejelentette.

Meghívottként jelen van: Dékány Ferenc 7173 Zomba, Alkotmány utca 60. szám alatti lakos

Szűcs Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, azt megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot és javasolja elfogadását.

Napirendi javaslat:

1. **„Tűzoltó autó vásárlása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

2. **„A sportcsarnok fűtés-korszerűsítése" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

3. **Volt varroda épületében található helyiségek ingyenes használatba adásának megtárgyalása**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú szavazással napirenddé emeli.

1. napirendi pont: „Tűzoltó autó vásárlása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala
Előadó: Szűcs Sándor polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Szűcs Sándor polgármester elmondja, a napirenden lévő beszerzési eljárásban csak a Tamási Önkormányzati Tűzoltóságtól érkezett ajánlat. Ismerteti az ajánlatot, javasolja elfogadását. Javasolja, hogy az előzetes egyeztetéseknek megfelelően döntsenek mindjárt arról, hogy a megvásárolt tűzoltó autót üzemeltetésre átadják a Zombai Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Szűcs Sándor polgármester ismerteti a határozati javaslatokat, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../...(...)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: „Tűzoltó autó vásárlása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 35/2024.(VII.17.) számú határozatával „Tűzoltó autó vásárlása" tárgyban beszerzési eljárást indított.

2. A beszerzési eljárásban egy ajánlattevő, a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság (7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 96.) nyújtott be ajánlatot, ajánlata bruttó 3.500.000 Ft.

3. A Képviselő-testület a következő, a beszerzési eljárást lezáró döntést hozza:

- *A beszerzési eljárásban benyújtott ajánlat érvényes;*
- *A beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság ajánlattevő jelölendő meg tekintettel arra, hogy e szervezet tett egyedül ajánlatot, ajánlata érvényes, a beszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas.*

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

39/2024.(VII.25.)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: „Tűzoltó autó vásárlása" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 35/2024.(VII.17.) számú határozatával „Tűzoltó autó vásárlása" tárgyban beszerzési eljárást indított.

2. A beszerzési eljárásban egy ajánlattevő, a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság (7090 Tamási, Dózsa Gy. u. 96.) nyújtott be ajánlatot, ajánlata bruttó 3.500.000 Ft.

3. A Képviselő-testület a következő, a beszerzési eljárást lezáró döntést hozza:

- **A beszerzési eljárásban benyújtott ajánlat érvényes;**
- **A beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság ajánlattevő jelölendő meg tekintettel arra, hogy e szervezet tett egyedül ajánlatot, ajánlata érvényes, a beszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas.**

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../...(...)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A JTA-043 frsz-ú tűzoltó autó üzemeltetésbe adása

A Képviselő-testület 2024. augusztus 1. napjától határozatlan időtartamra térítésmentesen üzemeltetésre átadja a tulajdonát képező JTA-043 frsz-ú, Mercedes-Benz típusú tűzoltóautót a Zombai Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. július 31.
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

40/2024.(VII.25.)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A JTA-043 frsz-ú tűzoltó autó üzemeltetésbe adása

A Képviselő-testület 2024. augusztus 1. napjától határozatlan időtartamra térítésmentesen üzemeltetésre átadja a tulajdonát képező JTA-043 frsz-ú, Mercedes-Benz típusú tűzoltóautót a Zombai Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. július 31.
Felelős: polgármester

2. napirendi pont: „A sportcsarnok fűtés-korszerűsítése" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala

Előadó: Szűcs Sándor polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Szűcs Sándor polgármester elmondja, a napirenden lévő beszerzési eljárásban három ajánlat érkezett. Az ajánlatok kiértékelését elvégezte, mind a három ajánlat érvényes volt, ezért javasolja a legalacsonyabb összegű ajánlattevő, a Super Cool Kft. ajánlatának elfogadását. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Szűcs Sándor polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../...(...)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: „A sportcsarnok fűtés-korszerűsítése" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 36/2024.(VII.17.) számú határozatával „A sportcsarnok fűtés-korszerűsítése" tárgyban beszerzési eljárást indított.

2. A beszerzési eljárásban három ajánlattevő nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint:

a) Super Cool Kft. 7351 Mága, Iskola u. 2183 hrsz. ajánlata nettó 11.737.400 Ft,
b) Columbus Klímaértékesítő Kft. 2142 Nagytarcsa, Pesti út 15. ajánlata nettó 13.137.600 Ft,
c) Az-fix Bt. 2621 Verőce, Rizling köz 009571/0000. ajánlata nettó 12.730.000 Ft.

3. A Képviselő-testület a következő, a beszerzési eljárást lezáró döntést hozza:

- *A beszerzési eljárásban benyújtott mindhárom ajánlat érvényes;*
- *A beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként a Super Cool Kft. ajánlattevő jelölendő meg tekintettel arra, hogy e szervezet tette a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot, ajánlata érvényes, a beszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas.*

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Super Cool Kft.-vel a vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: 2024. augusztus 9.
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

41/2024.(VII.25.)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: „A sportcsarnok fűtés-korszerűsítése" tárgyban indított beszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés meghozatala

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 36/2024.(VII.17.) számú határozatával „A sportcsarnok fűtés-korszerűsítése" tárgyban beszerzési eljárást indított.

2. A beszerzési eljárásban három ajánlattevő nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint:

d) Super Cool Kft. 7351 Mága, Iskola u. 2183 hrsz. ajánlata nettó 11.737.400 Ft,
e) Columbus Klímaértékesítő Kft. 2142 Nagytarcsa, Pesti út 15. ajánlata nettó 13.137.600 Ft,
f) Az-fix Bt. 2621 Verőce, Rizling köz 009571/0000. ajánlata nettó 12.730.000 Ft.

3. A Képviselő-testület a következő, a beszerzési eljárást lezáró döntést hozza:

- **A beszerzési eljárásban benyújtott mindhárom ajánlat érvényes;**
- **A beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként a Super Cool Kft. ajánlattevő jelölendő meg tekintettel arra, hogy e szervezet tette a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot, ajánlata érvényes, a beszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésére alkalmas.**

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Super Cool Kft.-vel a vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: 2024. augusztus 9.
Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Volt varroda épületében található helyiségek ingyenes használatba adásának megtárgyalása

Előadó: Szűcs Sándor polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Szűcs Sándor polgármester elmondja, hogy az elmút ülésen is tárgyaltak a volt varroda épületében Dékány Ferenc által kialakítandó konditeremmel kapcsolatban. Az ülésen most jelen van Dékány Ferenc, kéri, hogy ismertesse elképzeléseit.

Dékány Ferenc elmondja, hogy a pandémia óta azt látja, hogy igény lenne Zombán is edzőtermi sportolási lehetőségre. Ő megvásárolta egy bezárt konditerem gépeit, amelyeket elhelyezte a volt varroda épületében. Az elképzelése az, hogy létrehoznak egy egysületet, amelynek a bejegyzése folyamatban van és az egyesület szeretné ingyenes használatban venni a volt varroda egyik helyiségét. Ezt a polgármesterrel és Misóczki Béla képviselővel közösen már megtekintették, némi felújítást követően a terem alkalmas lehetne konditeremnek. Két ablakot és a bejárati ajtót kellene kicserélni, legalább egy mosdót használható állapotba kell hozni, továbbá a helyiség hűtését, fűtését egy klímával meg lehetne oldani.

Erdélyi János képviselő nehezményezi, hogy Dékány Ferenc eddig a kérelmével nem kereste meg személyesen a képviselő-testületet, hiszen a döntést nem két főnek, hanem a 6+1 fős testületnek kell meghoznia. Javasolja, hogy az egyesület bejegyzéséig is mindenképp legalizálják a helyzetet, akár úgy is, hogy az helyiséget Dékány Ferenc magánszemély vegye ingyenes használatba.

A képviselők kötetlen beszélgetés formájában megvitatják a helyiség felújításának és a konditerem kialakításának lehetőségét. Közösen arra az álláspontra jutnak, hogy legfeljebb 1 millió forint összeghatárig felújítják az épület ezen részét, és 2024. augusztus 1-től 2024. október 31-ig terjedő határozott időtartamra a helyiséget Dékány Ferenc ingyenes használatába adják úgy, hogy a rezsi típusú költségeket is az önkormányzat fizeti.

Dr. Rózsa Éva jegyző elmondja, hogy a képviselők döntésének megfelelően el fogja készíteni az ingyenes használatba adási szerződést. Egyúttal felhívja Dékány Ferenc figyelmét arra, hogy a helyiség átadásával az ott folyó tevékenységért, a konditerem működéséhez szükséges esetleges engedélyek megszerzéséért ő lesz a felelős, ezt a szerződés is tartalmazni fogja.

Dékány Ferenc a jegyző tájékoztatását tudomásul veszi.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, Szűcs Sándor polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../...(...)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A volt varroda helyiségeinek ingyenes használatba adása

1. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tulajdonát képező 7173 Zomba, Ady Endre utca 24. szám alatti volt varroda épületében az alábbi helyiségeket 2024. augusztus 1. napjától 2024. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra Dékány Ferenc 7173 Zomba, Alkotmány utca 60. szám alatti lakos ingyenes használatába adja:

a) közlekedő: 11,6 m^2
b) vizesblokk: 7 m^2
c) edzőterem: 54 m^2.

2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt az ingyenes használatba adási szerződés elkészítésére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatba adási szerződés aláírására.

Határidő: 2024. július 31.
Felelős: polgármester és jegyző

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

42/2024.(VII.25.)

H A T Á R O Z A T A

Tárgy: A volt varroda helyiségeinek ingyenes használatba adása

1. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tulajdonát képező 7173 Zomba, Ady Endre utca 24. szám alatti volt varroda épületében az alábbi helyiségeket 2024. augusztus 1. napjától 2024. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra Dékány Ferenc 7173 Zomba, Alkotmány utca 60. szám alatti lakos ingyenes használatába adja:

d) közlekedő: 11,6 m^2
e) vizesblokk: 7 m^2
f) edzőterem: 54 m^2.

2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt az ingyenes használatba adási szerződés elkészítésére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatba adási szerződés aláírására.

Határidő: 2024. július 31.
Felelős: polgármester és jegyző

Több tárgy nem lévén, Szűcs Sándor polgármester megköszöni a Képviselő-testület munkáját és 2024. július 25. 19.20 órakor a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.

Szűcs Sándor
polgármester

Dr. Rózsa Éva
jegyző

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JELENLÉTI ÍV

Készült a Képviselő-testület 2024. július 25-én 18 órai kezdettel
megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Szűcs Sándor	polgármester	.....
Hirnikl György	alpolgármester	.....
Baloghné Gaál Zsófia	képviselő	.....
Erdélyi János	képviselő	.....
Kelemen László	képviselő	.....
Misóczki Béla	képviselő	.....
Stocker Antalné	képviselő	.....
Dr. Rózsa Éva	jegyző	.....